

Aan de gemeenteraad

Afdeling Concern Projectmanagement
contactpersoon hr. D. van der Vaart
doorkiesnummer 0229 252494
e-mailadres d.vd.vaart@hoorn.nl

Hoorn,

uw brief van
uw kenmerk
ons kenmerk 06.37160
bijlagen
onderwerp Blauwe Berg

Geachte raadsleden,

In uw vergadering van 28 juni 2006 hebt u ons verzocht er bij de ontwikkelaars Hermans Onroerend Goed en BAM op aan te dringen, dat zo snel mogelijk wordt begonnen met de aanleg van de hoofdinfrastructuur in het gebied De Blauwe Berg. Tevens is gevraagd een tijdspad te schetsen inclusief het moment dat begonnen zal worden.

Op 31 januari 2006 heeft u ingestemd met de ontwikkelingsovereenkomst voor de realisatie van vrijetijdspark De Blauwe Berg. In uw raad is uitgebreid stilgestaan en gediscussieerd over de aanleg en oplevering van de hoofdinfrastructuur. U heeft uitgesproken dat de hoofdinfrastructuur moet zijn voltooid voor oplevering van de woningen en de nog te realiseren voorzieningen (bioscoop, dansgelegenheid) in het gebied. De realisatie van de kunstijsbaan maakt geen deel uit van de ontwikkelingsovereenkomst. In de op 10 februari 2006 met Hermans Onroerend Goed en BAM getekende overeenkomst is opgenomen dat de ontsluitingsweg en turbotronde uiterlijk binnen twee jaar na ondertekening van de overeenkomst moeten zijn gerealiseerd en opgeleverd.

In die zin begrijpen wij de reactie van de fracties van CDA en VOC Hoorn (zie brief d.d. 20-09- 2006 en artikel Noordhollands Dagblad d.d. 22-09-2006) niet, dat de hoofdinfrastructuur al lang klaar had moeten zijn, in ieder geval voor de oplevering van de kunstijsbaan. Zoals bekend is in de gevoerde planologische procedure ten behoeve van de kunstijsbaan ook de hoofdinfrastructuur meegenomen. Voor de bouw van de kunstijsbaan ontvangen wij een bijdrage van de provincie Noord-Holland, zijnde € 3.693.000. Op basis van de aan deze bijdrage verbonden voorwaarden is zo snel mogelijk gestart met de bouw (start grondverzet 2004 en oplevering uiterlijk december 2006). Daarnaast loopt nog steeds een beroep over de hoofdinfrastructuur. Het beroep zal op vrijdag 20 oktober 2006 worden behandeld bij de rechtbank Alkmaar.

Uw zorg over de aanvang van de werkzaamheden met betrekking tot de hoofdinfrastructuur delen wij. In het bestuurlijk overleg met de ontwikkelende partijen wordt door ons telkens de zorg over de haalbaarheid van de opgestelde planning uitgesproken. Het belang dat u hieraan hecht delen wij en is bij de ontwikkelende partijen bekend.

Geadresseerde Aan de gemeenteraad
Onderwerp Blauwe Berg

Begin oktober wordt aangevangen met de kap van de bomen ter plaatse van de turborotonde. Het aanbrengen van zand ten behoeve van de voorbelasting c.q. zetting start in december. De voorbelastingswerkzaamheden ten behoeve van de ontsluitingsweg zullen ook in de periode december 2006 – januari 2007 starten. Op grond van de benodigde zettingstijd zal rond de zomervakantie 2007 worden gestart met de aanleg van funderingen, riolering en verharding van de turborotonde en de ontsluitingsweg. De uitvoering loopt tot februari 2008.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Hoorn

de secretaris

de burgemeester