



VOCHoorn

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van Hoorn,
Nieuwe Steen 1,
Hoorn.

Hoorn, 30 september 2008

Betreft vragen ex. Artikel 43 van het Reglement van Orde

Onderwerp: verkrotting panden 46 t/m 56 Keern.

Geacht College,

Dezer dagen ontvingen wij van verschillende zijden, van ondermeer bewoners en het Overleg Leefbaarheid Risdam-Zuid en Nieuwe Steen, alarmerende berichten over de onveilige situatie bij de panden 46 – 56 aan het Keern.

Zo zou de brandweer al 3 maal uitgerukt zijn om branden te blussen en werden ruiten ingegooid en mensen bedreigd.

Al enige malen heeft onze fractie bij uw College aangedrongen om actie te ondernemen tegen de eigenaar van de panden die al jaren rijp zijn voor de sloop.

In antwoord op onze vragen stelde u in uw beantwoording in uw brief van 15 mei j.l. dat optreden tegen de eigenaar van de panden formeel niet mogelijk was, daar deze geen bedreiging vormen voor de veiligheid of gezondheid.

De nieuwe Welstandsnota zou mogelijkheden bieden om handhavend op te treden.

Ook suggereert u in uw beantwoording dat in overleg gekozen gaat worden voor een andere oplossing, zoals het slopen van de woningen.

Namens de fractie van de VOC Hoorn, wil ik u de volgende vragen stellen:

1. Zijn de genoemde incidenten u bekend en zijn er mogelijk nog meer geweest die u ter ore zijn gekomen. Was hier sprake van opzettelijke brandstichting.
2. Indien bovenstaande het geval is, bent u het dan met ons eens dat hier sprake is van "gemeen gevaar voor personen", met name omdat er nog woningen bewoond worden en dat dit dan een gevaar voor de veiligheid vormt?
3. Wat moet er nog meer gebeuren voordat het College gaat optreden tegen deze onhoudbare situatie? Wij zijn van mening dat dit hier in dit concrete geval, zo niet langer kan.
4. Hoe wordt in andere gemeenten opgetreden tegen dit soort uitwassen? Is hier onderzoek naar gedaan?
5. Wanneer wordt de toegezegde, nieuwe Welstandsnota aangeboden?
6. Bent u al met de eigenaar in onderhandeling over eventuele sloop en hoe is de stand van zaken.
7. Artikel 12 van de Woningwet zegt dat het uiterlijk van een bestaand bouwwerk niet in strijd mag zijn met de redelijke eisen van welstand. Geeft dit artikel u nog mogelijkheden op te treden tegen de eigenaar van de panden?

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,

H. Weeda
Raadslid VOC Hoorn.